

Raport z konsultacji społecznych projektu pt.

**„ Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej
Nieruchomości przy ul. Ordonówny 3 C w Sosnowcu ”**

PODMIOT REALIZUJĄCY PROJEKT:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA

PRZY UL. ORDONÓWNY 3C W SOSNOWCU

Plac Tadeusza Kościuszki 17

41-200 Sosnowiec

Lipiec 2020

SPIS TREŚCI:

- I. Przedmiot konsultacji
- II. Przebieg konsultacji
- III. Zestawienie uwag
- IV. Załączniki

I. Przemiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt opracowania pt.

„ Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Ordonówny 3 C w Sosnowcu ”

Celem konsultacji było aktywne włączenie partnerów i społeczności lokalnych w planowanie inwestycji poprzez przeprowadzenie spotkań

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Ordonówny 3 C w Sosnowcu podjęła kroki zmierzające do likwidacji azbestu na terenie Gminy Sosnowiec poprzez zaplanowanie do realizacji projektu pn. „ **Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Ordonówny 3 C w Sosnowcu** ”. Wspólnota planuje wnioskować o dofinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania: 5.2.1. Gospodarka odpadami ZIT.

Od kilkunastu lat w Polsce są prowadzone działania zmierzające do usunięcia wyrobów zawierających azbest, czyli substancji stwarzającej zagrożenie dla zdrowia ludzi i stanu środowiska.

Azbest jest substancją rakotwórczą dla człowieka oraz jednym z najgroźniejszych zanieczyszczeń środowiska. Do najważniejszych wyrobów azbestowych należą:

1. wyroby azbestowo-cementowe (zawartość azbestu: 10-35%),
2. wyroby izolacyjne (zawartość azbestu: 75-100%),
3. wyroby uszczelniające (zawartość azbestu: 4,5-85%),
4. wyroby cienne (zawartość azbestu: 15-75%).

Niewidoczne gołym okiem włókienka azbestu wdychane z powietrzem do płuc, ujawniają swoje szkodliwe działanie po wielu latach w postaci chorób układu oddechowego oraz nowotworów złośliwych. Włókna azbestu uwalniają się z wyrobów do powietrza w wyniku:

- korozji płyt azbestowo –cementowych, która wzrasta wraz z upływem lat ich użytkowania,
- uszkodzeń mechanicznych, złamań, pęknięć, zrzucania z dachów podczas rozbiórek.

Produkcja, stosowanie oraz obrót azbestem i wyrobami zawierającym azbest są w Polsce, zabronione od 1997 r. Ostatecznym terminem oczyszczenia miasta z azbestu jest rok 2032, co wynika z „Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032”. Dokument ten określa zakres gminnego programu, w którym muszą być zawarte prawne aspekty 4 postępowania z wyrobami budowlanymi i odpadami zawierającymi azbest, omówienie właściwości azbestu i zastosowania wyrobów budowlanych zawierających azbest, a także zagrożenia wynikające z obecności azbestu w środowisku.

Projekt opracowania obejmuje kompleksowe unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest z wielorodzinnego budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej zlokalizowanej w Sosnowcu przy ulicy Ordonówny 3 C w Sosnowcu. W ramach działań projektowych zaplanowano kompleksowe działania unieszkodliwiania azbestu tj. jego demontaż i utylizacja wraz z utylizacją pozostałych odpadów w tym wełny mineralnej i rusztu drewnianego. Łączna powierzchnia planowanego do unieszkodliwienia azbestu w ramach projektu wynosi 1 701,74 m².

W projekcie opracowania pt. „ Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Ordonówny 3 C w Sosnowcu ” wskazano na

diagnozę i planowane cele projektu, opis stanu obecnego oraz projektowanego wraz z analizą specyficzną. Wskazano na czynniki istotne i uwarunkowania realizacji projektu.

II. Przebieg konsultacji

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych zostało umieszczone na stronie internetowej Zarządcy Wspólnoty <https://domtur.eu/>

W ramach konsultacji zaplanowano następujące działania:

1. Konsultacje pisemne oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej- konsultacje trwały w terminie od 03.07.2020r. do 20.07.2020r. W przedmiocie konsultacji pisemnych oraz za pomocą komunikacji elektronicznej nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.
2. Spotkania konsultacyjne- odbyły się w dniach 07.07.2020r. oraz 14.07.2020r. w siedzibie Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Plac Tadeusza Kościuszki 17 41-200 Sosnowiec . W trakcie spotkań osoby zainteresowane mogły zgłosić swoje uwagi oraz konsultować projekt. W dyżurze konsultacyjnym uczestniczył przedstawiciel Federacji Młodych Socjaldemokratów z Sosnowca

III. Zestawienie uwag uczestników

Zainteresowanie tematem projektu i aktywny udział w spotkaniach wyraziła Federacja Młodych Socjaldemokratów z Sosnowca. Organizacja dostrzega problem likwidacji azbestu jako znaczący w Gminie Sosnowiec, popiera działania mające na celu poprawę zdrowia i jakości życia mieszkańców. Podczas spotkań omówiono zaplanowany do realizacji sposób unieszkodliwienia azbestu. Federacja realizuje szereg działań powiązanych z tematem z zakresu zielonej gospodarki. Aktywny udział organizacji potwierdza, że temat projektu jest istotny dla społeczności lokalnej oraz pozwolono na aktywne włączenie partnerów i społeczności lokalnych w planowanie inwestycji.

IV. Załączniki

1. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych
2. Projekt opracowania pn. „Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Ordonówny 3 C w Sosnowcu ”

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
„DOMTUR” Sp. z o.o.
41-200 Sosnowiec, Pl. T. Kościuszki 17
NIP 644-24 11 000, tel. 32 294 09 70

DYREKTOR SPÓŁKI

Wojciech Olszewski

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
NIERUCHOMOŚCI
przy ul. Ordonówny 3C
Pl. T. Kościuszki 17, 41-200 Sosnowiec
NIP: 6442876293